

KRITERIJI IN MERILA ZA OCENJEVANJE VLOG

na 1. Javnem razpisu za dodelitev namenskih najemnih stanovanj v najem mladim

A) Predhodno preverjanje vloge

PRAVOČASNOST			
<input type="checkbox"/>	Vloga JE PRAVOČASNA	<input type="checkbox"/>	Vloga NI PRAVOČASNA
POPOLNOST			
<input type="checkbox"/>	Vloga JE POPOLNA	<input type="checkbox"/>	Vloga NI POPOLNA

B) Izpolnjevanje splošnih pogojev prosilca

<input type="checkbox"/>	DRŽAVLJANSTVO RS
<input type="checkbox"/>	STAROST MED 18 IN 29 LET
<input type="checkbox"/>	STALNO PREBIVALIŠČE V OBČINI TOLMIN
<input type="checkbox"/>	LASTNIŠTVO PRIMERNEGA STANOVANJA
<input type="checkbox"/>	PREMOŽENJSKO STANJE
<input type="checkbox"/>	DOHODKOVNI KRITERIJ
<input type="checkbox"/>	POSEBNI DOHODKOVNI KRITERIJ (spodnja meja dohodkov)
<input type="checkbox"/>	TUJCI – POGOJ VZAJEMNOSTI

C) Točkovanje prosilca

1.	Ugotovitev stanovanjskega statusa prosilca	Možno št. točk
1.1.	Udeleženec razpisa je brez stanovanja, ima prijavljen naslov na pristojnih institucijah in živi v zakonski oz. zunajzakonski skupnosti	60
1.2.	Udeleženec razpisa živi v zakonski oz. zunajzakonski skupnosti v najemnem stanovanju ali stanovanjski hiši, glede katerega je sklenjena najemna pogodba za določen čas , skupaj s starši	55
1.3.	Udeleženec razpisa živi v zakonski oz. zunajzakonski skupnosti skupaj s starši v najemniškem stanovanju ali stanovanjski hiši, glede katerega je sklenjena najemna pogodba za nedoločen čas	50
1.4.	Udeleženec razpisa živi v zakonski oz. zunajzakonski skupnosti v stanovanju skupaj s starši, ki so lastniki stanovanja	45
1.5.	Udeleženec razpisa živi v zakonski oz. zunajzakonski skupnosti v stanovanjski hiši skupaj s starši, ki so lastniki stanovanjske hiše.	40
1.6.	Udeleženec razpisa živi v zakonski oz. zunajzakonski skupnosti in je najemnik stanovanja oziroma stanovanjske hiše	35
1.7.	Udeleženec razpisa je brez stanovanja, ima prijavljen naslov na pristojnih institucijah in ima status samske osebe	30
1.8.	Udeleženec razpisa ima status samske osebe in živi v najemnem stanovanju, glede katerega je sklenjena najemna pogodba za določen čas , skupaj s starši	25
1.9.	Udeleženec razpisa ima status samske osebe in živi skupaj s starši v najemniškem stanovanju ali stanovanjski hiši, glede katerega je sklenjena najemna pogodba za nedoločen čas	20
1.10.	Udeleženec razpisa ima status samske osebe in živi v stanovanju skupaj s starši, ki so lastniki stanovanja	15

1.11.	Udeleženec razpisa ima status samske osebe in živi v stanovanjski hiši skupaj s starši, ki so lastniki stanovanjske hiše	10
1.12.	Udeleženec razpisa ima status samske osebe in je najemnik stanovanja oziroma stanovanjske hiše	5
2.	Površina trenutnega stanovanja na stanovalca	
2.1.	Do 5 m ² na družinskega člana	60
2.2.	Nad 5 m ² do 8 m ² na družinskega člana	30
2.3.	Nad 8 m ² do 12 m ² na družinskega člana	15
2.4.	Nad 12 m ² do 20 m ²	5
2.5.	Nad 20 m ²	0
3.	Čas bivanja v Občini Tolmin	
3.1.	Do 5 let	0
3.2.	Nad 5 do 20 let	10
3.3.	Nad 18 let	20
4.	Druge okoliščine	
4.1.	Število mladoletnih otrok - vsak ml. otrok 30 točk	30
4.2.	Enostarševska družina	30
4.2.	Prosilec in njegov partner sta mlajša od 29 let	30
SKUPNO ŠTEVILO TOČK		

DODATNO TOČKOVANJE V PRIMERU ENAKEGA ŠTEVILA TOČK PRI VEČ RAZLIČNIH PROSILCIH

1	Prioritete
1.1	Število otrok
1.2	Prosilec je zaposlen v Občini Tolmin
1.3	Starost prosilca (prednost imajo tisti prosilci, ki so po starosti bližje zgornji starostni omejitvi)