



**OBČINA TOLMIN**

Ulica padlih borcev 2, Tolmin

tel. (05)3819500

faks (05)3819523

**OBČINSKI SVET**

Številka: 351-0022/2009

Datum:

Na podlagi 3. člena Zakona o javnih cestah (Uradni list RS, št. 29/97, 18/02, 50/2002, 110/2002, 131/2004, 92/2005, 33/2006 in 45/2008) in 21. ter 212. člena Zakona o graditvi objektov (uradno prečiščeno besedilo) (ZGO-1-UPB1)(Uradni list RS, št. 102/2004, 14/2005, 92/2005, 93/2005, 111/2005, 120/2006 in 126/2007), 21. člena Statuta Občine Tolmin (Uradni list RS, št. 13/2009), 2. člena Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin (Uradno glasilo št. 2/99) in 3. člena Odloka o občinskih cestah (Uradno glasilo št. 8/99) je Občinski svet Občine Tolmin, na zahtevo župana Občine Tolmin, v zadevi lastninjenja cestnega zemljišča in zaznambe statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah, na seji dne sprejel naslednji

**S K L E P**

**I.**

Nepremičnini s parc. št. 756/1 pot 3660 m<sup>2</sup> in parc. 760/13 cesta 344 m<sup>2</sup>, k. o. 2244 Grahovo, ki sta vknjiženi kot javno dobro, sta last Občine Tolmin in imata status grajeno javno dobro lokalnega pomena - ceste.

**II.**

Pri zemljiščih iz prve točke tega sklepa se dovoli vpis lastninske pravice v korist Občine Tolmin in vpis zaznambe, da sta zemljišči grajeno javno dobro lokalnega pomena.

**III.**

Ta sklep velja takoj.

Uroš Brežan,  
ŽUPAN

Sklep prejmejo :

- Oddelek za okolje in prostor
- zapisnik seje
- arhiv

## O b r a z l o ž i t e v

Župan Občine Tolmin je vložil zahtevo, da se za zemljišči, ki sta navedeni v prvi točki predlaganega sklepa na podlagi 3. člena Zakona o javnih cestah in 21. člena Zakona o graditvi objektov po uradni dolžnosti ugotovi, da sta lastnina Občine Tolmin in imata status grajeno javno dobro lokalnega pomena. Ta predlog je izdelan skladno s sklepom Odbora za okolje in prostor, ki je na svoji seji dne 1.6.2010 to zadevo potrdil.

Navedeni zemljišči predstavljata parceli, ki sta v naravi občinska pot oziroma cesta, v priključku oziroma del varovalnega pasu – mosta čez Koritnico – državne ceste R2-403/1072 Kneža - Podbrdo. Vpisani sta v seznamu javno dobro za k.o. Grahovo. V smislu Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin sta parceli kategorizirani kot 922581 javna pot v naselju Koritnica. Direkcija RS za ceste je dne 20.4.2009 potrdila (št. 37161-9/2009), da ti parceli nista del državne ceste.

V 3. členu Zakona o javnih cestah (Uradni list RS, št. 29/1997, 18/2002, 50/2002, 110/2002, 131/2004, 92/2005, 33/2006 in 45/2008) je med drugim določeno, da so državne ceste v lasti Republike Slovenije, občinske ceste pa so v lasti občin.

V 2. členu Zakona o graditvi objektov (uradno prečiščeno besedilo) (ZGO –1-UPB1)(Uradni list RS, št. 102/2004, 14/2005, 92/2005, 93/2005, 111/2005, 120/2006 in 126/2007) je določeno, da so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi. Grajeno javno dobro **lokalnega pomena** je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture **lokalnega pomena** in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so ceste oziroma druge javne prometne površine lokalnega pomena npr igrišče, parkirišče, park, zelenica ipd.

V 21. členu Zakona o graditvi objektov je med drugim določeno, da objekt oziroma del objekta, ki je po določbah tega zakona lahko grajeno javno dobro pridobi status grajenega javnega dobra **lokalnega pomena** z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa, po uradni dolžnosti, izda pristojna občinska uprava. Pristojni občinski organ izda sklep na zahtevo župana. Zahtevi župana morajo biti priloženi:

- a) navedba določbe zakona oziroma predpisa, v katerem je podlaga, da lahko določena vrsta objekta oziroma njegovega dela pridobi status grajenega javnega dobra;
- b) uporabno dovoljenje, kadar je to predpisano in
- c) ustrezen zemljiškokatastrski načrt z vrisanim objektom, izdelan v skladu z geodetskimi predpisi

V alineji a) prejšnjega odstavka zahtevana določba predpisa so: 3. odstavek 13. člena Zakona o javnih cestah, 8. člen Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin in 3. člen Odloka o občinskih cestah.

K alineji b): za tovrstne cestne objekte se šteje, da imajo uporabno dovoljenje.

K alineji c): je priložen načrt parcele.

Iz zemljiškknjižnega izpiska izhaja, da je navedeno zemljišče že javno dobro, ni pa še olastninjeno in ni opredeljen status t.j. ali je lokalnega ali državnega pomena. Opredelitev statusa, da je ta parcela grajeno javno dobro lokalnega pomena je tudi predmet tega sklepa.

Po ugotovitvi, da so izpolnjeni pogoji za lastninjenje navedenega zemljišča in za podelitev statusa grajenega javnega dobra po prvem odstavku 21 člena Zakona o graditvi objektov, občinska uprava na zahtevo župana Občine Tolmin Občinskemu svetu predlaga v sprejem sklep, kot izhaja iz izreka.

Pripravil  
Miran Mavri, u.d.p.  
Svetovalec za pravne zadeve

Mag. Miran Drole  
Vodja Oddelka