



**Občina Tolmin**  
Ulica padlih borcev 2,  
5220 TOLMIN

**Oddelek za okolje in prostor**



Številka: 478 – 0254/2018 – 7  
Datum: 11. 6. 2025

Občina Tolmin, Oddelek za okolje in prostor izdaja na podlagi 262. člena, v zvezi z 260. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24 ), 86. člena Statuta Občine Tolmin (Uradni list RS, št. 13/09, 17/11 in 106/15), 3. člena Odloka o občinskih cestah v Občini Tolmin (Uradni list RS, št. 86/15), 3. člena Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin (Uradni list RS, št. 42/09, 77/19 in 157/20), 4. in 16. člena Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Tolmin (Uradni list RS, št. 66/17, 12/24) in sklepa Občinskega sveta Občine Tolmin, ki ga je ta sprejel na 20. seji dne 4. 2. 2025, na podlagi vloge Rajka Podgornika, Pod Brajdo 6, Tolmin ter predloga župana Občine Tolmin, v postopku odvzema statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na zemljišču v k.o. Pečine, naslednjo

## **O D L O Č B O**

### **O ODVZEMU STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA**

1. Zemljišču s parc. št. 632/8 k.o. 2258 Pečine (ID znak: parcela 2258 632/8), ki je lastnina Občine Tolmin, z zaznamovanim statusom grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta, se odvzame status grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta.
2. Občina Tolmin, matična številka 5881455000, Ulica padlih borcev 2, 5220 Tolmin izrecno in nepogojno dovoljuje, da se pri zemljišču s parc. št. 632/8 k.o. 2258 Pečine izbriše zaznamba ID 24368724, da ima zemljišče status grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta.
3. Pristojno sodišče v informatizirani zemljiški knjigi po pravnomočnosti te odločbe po uradni dolžnosti pri zemljišču iz 1. točke izbriše zaznambo statusa grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta.
4. To odločbo se po pravnomočnosti, preko portala eZK pošlje pristojnemu sodišču zaradi izbrisa zgoraj navedene zaznambe.
5. V tem postopku niso nastali posebni stroški postopka.

## **O b r a z l o ž i t e v**

Občina Tolmin že dlje časa katastrsko in lastniško ureja zemljišča prek katerih potekajo občinske ceste in poti. Na območju med Pečinami in Ponikvami so odmerjena zemljišča daljšega odseka ceste št. 420151 Markaduc – Ponikve. Z lastniki teh zemljišč se občina dogovarja za odkup teh zemljišč. Od zgoraj navedene ceste se med drugim odcepi tudi cesta št. 920441 Ponikve – Ostrožnik. Križišče zgoraj navedenih cest doslej v zemljiškem katastru in zemljiški knjigi ni bilo urejeno, oziroma vsaj ni

bilo usklajeno z dejanskim stanjem. Stranska cesta se je namreč v preteklosti odcepila od glavne ceste na povsem drugem mestu kot danes. Stranska cesta Ponikve – Ostrožnik je nato potekala navzgor, do bližine današnje stavbe Pečine 45, od tu dalje pa po trasi, ki sicer obstaja še danes. Očitno je bil kasneje zgrajen nov odcep oziroma križišče, bližje zgoraj navedeni stanovanjski stavbi. Dotedanja cesta se je, kot izhaja iz priloženih posnetkov, po izgradnji novega križišča opustila in danes tudi zemljišče prek katerega je potekala cesta predstavlja travnik.

Lastnik zemljišč prek katerih potekata zgoraj navedeni cesti je predlagal, da se mu v zamenjavo za zemljišča, ki bi jih on izročil občini med drugim izroči zgoraj navedeno zemljišče, saj to v naravi predstavlja travnik, ki leži med drugimi njegovimi zemljišči, ki v naravi prav tako predstavljajo travnik. Oddelek za okolje glede na dejansko stanje v naravi meni, da je smiselno stanje urediti tako, da se parc. št. 632/8 k.o. Pečine izvzame iz javnega dobra in nato z zamenjavo odsvoji lastniku parc. št. 164/1 in 93/11 obe k.o. Pečine, ki v naravi predstavljata travnik znotraj katerega se nahaja tudi parc. št. 632/8 k.o. Pečine.

Odbor za okolje in prostor je predlog za izvzem te parcele obravnaval na 10. seji, ki je bila 19. 11. 2024 in menil, da se parc. št. 632/8 k.o. Pečine lahko izvzame iz javnega dobra ter občinski upravi naložil, da nadaljuje s postopkom priprave gradiva, na podlagi katerega bo občinski svet lahko odločal o zgoraj navedenem izvzemu iz javnega dobra.

Kot izhaja iz vsega zgoraj navedenega se parcela št. 632/8 k.o. Pečine nahaja znotraj drugih zemljišč lastnika, ki bi se se mu odsvojila tudi omenjena parcela. V naravi zemljišče s to parcelno številko predstavlja travnik, enak vsem sosednjim parcelam. Sama občinska cesta med Pečinami in Ponikvami in odcep od omenjene ceste proti Gorskemu Vrhu so urejeni drugje, večinoma prav na zemljišču, ki je last lastnika, ki bi mu sicer izročili parc. št. 632/8 k.o. Pečine. V konkretnem primeru gre pravzaprav za ureditev katastrskega in zemljiškoknjižnega stanja zemljišč po katerih potekajo ceste na tem območju. Pred sklepanjem pogodbe na podlagi katere bi se stanje uredilo, pa je potrebno pri parc. št. 632/8 k.o. Pečine izbrisati zaznambo, da zemljišče s to parcelo predstavlja javno dobro.

Občinski svet je predlog za izvzem iz javnega dobra obravnaval na 20. seji, ki je bila dne 4. 2. 2025 in ob upoštevanju vsega zgoraj navedenega sprejel sklep, da se ta parcela lahko izvzame iz javnega dobra in se pri njej izbriše zaznamba, da gre za javno dobro.

V tem postopku posebni stroški niso nastali in je bilo zato o stroških odločeno, kot izhaja iz izreka odločbe. Vsebina te odločbe sicer lahko zadeva tudi večje število oseb, ki vse organu niso znane, oziroma jih ni mogoče določiti ter se odločba v skladu z 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku vroči tudi z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Tolmin, spletni strani Občine Tolmin in na portalu e – uprava.

Odločba je v skladu z 22. členom Zakona o upravnih taksah takse prosta.

### **Pouk o pravnem sredstvu:**

Zoper to odločbo je v roku 15 dni po vročitvi dopustna pritožba, o kateri odloča župan Občine Tolmin. Pritožba se lahko osebno vloži v sprejemni pisarni Občine Tolmin pisno ali ustno na zapisnik ali po pošti. Pritožba je pravočasna, če je poslana na zadnji dan pritožbenega roka priporočeno po pošti. Ob vložitvi pritožbe je potrebno plačati upravno za pritožbo, ki znaša 18,12 EUR. Državni organi ali krajevna skupnost sta plačila upravne takse oproščena.

Postopek vodil:  
Davorin Simčič,  
Višji svetovalec

Sanja Sivec Levpušček,  
vodja Oddelka za okolje in prostor

**Odločbo vročiti:**

- Rajko Podgornik, Pod Brajdo 6, Tolmin – osebno
- Krajevna skupnost Pečine, Pečine 30b, Slap ob Idrijci – osebno
- javno naznanilo na oglasni deski in internetni strani Občine Tolmin ter portal e uprava

**Vložiti:**

- v zbirko dokumentarnega gradiva, tu
- po pravnomočnosti portal e – zk Vrhovnega sodišča RS