

Občina Tolmin, Ulica padlih borcev 2, 5220 Tolmin, na podlagi določila 77. člena v zvezi z 51. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1; Uradni list RS, št. 11/2018) in 16. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) objavlja naslednje

JAVNO ZBIRANJE PONUDB ZA PRODAJO LESA NA PANJU

I. ORGANIZATOR in PRODAJALEC: Občina Tolmin, Ulica padlih borcev 2, 5220 Tolmin.

II. OPIS PREDMETA PRODAJE:

Predmet prodaje je les na panju na gozdnem zemljišču s parc. št. 492/32 k.o. 2238 Podmelec, v vrsti in obsegu kakor odkazan z Odločbo Zavoda za gozdove Slovenije o odobritvi poseka izbranih dreves, OE Tolmin, št. 3408-01-2202-A062/18 z dne 15. 05. 2018.

Z Odločbo je skupaj odkazanega 1.572,57 m³ bruto izbranega in označenega drevja, od tega 13,34 m³ bruto lesa iglavcev in 1.559,23 m³ bruto lesa listavcev.

Posekati je dovoljeno le drevesa, ki jih je z Odločbo izbral in označil Zavod za gozdove Slovenije.

Spravilo lesa se bo izvajalo z žičnim žerjavom, po petih strasiranih linijah, v dolžinah 250 – 400 metrov.

Spravilo lesa bo potekalo po gozdni cesti Sela – Zagačnik, katere odcep do zgornjega roba gozdne parcele št. 492/32 k.o. 2238 Podmelec trenutno ni prevozen s kamionom. Potrebno je očistiti zaraščene robove in kamenje na cestišču.

Pri spravi oziroma prevozu lesa po kategorizirani lokalni cesti (LC) 420031 Ljubinj – Sela nad Podmelcem in ostalih je potrebno upoštevati omejitve oziroma pridobiti ustrezno dovoljenje za izvajanje prekomernih prometnih obremenitev.

Vsi stroški v zvezi z izvedbo sečnje in spravilom lesa, vzpostavitvijo gozdnega reda ter ostalih gozdnih del bremenijo kupca.

Sečnja in spravilo vsega drevja v gozdu morata biti izvedena najkasneje do dne 30. 06. 2019. Po poteku tega roka spravilo lesa ni več mogoče, saj se pogodba z dnem 01. 07. 2019 prekine.

V primeru obstoja opravičljivih objektivnih okoliščin, ki so ponudniku (kupcu) onemogočali spravilo lesa v roku, lahko prodajalec rok za dokončanje del na prošnjo ponudnika (kupca) izjemoma podaljša.

III. IZHODIŠČNA CENA:

Izhodiščna cena za predmet prodaje – les na panju z gozdnega zemljišča s parc. št. 492/32 k.o. 2238 Podmelec, v obsegu 1.572,57 m³ lesa bruto – znaša 26.634,00 EUR neto.

V izhodiščni ceni ni zajet davek na dodano vrednost po stopnji 22% (v nadaljevanju: DDV), ki ga plača kupec.

Ponudnik k ponudbi priloži navedbo ponujene cene brez DDV. Ponujena cena ne sme biti nižja od izhodiščne cene, lahko pa ponudnik navede višjo ceno.

IV. VPLAČILO VARŠČINE:

Varščina znaša 10% od izhodiščne cene, in sicer 2.663,40 EUR.

Varščino je potrebno vplačati na TRR Občine Tolmin št.: 01328-0100014970 z navedbo »Varščina za nakup lesa Zagačnik«. Vplačilo varščine je pogoj za upoštevanje ponudbe, potrdilo o plačilu pa mora biti priloženo ponudbi.

V. NAČIN IN ROK PLAČILA KUPNINE:

Uspešni ponudnik (kupec) je dolžan kupnino poravnati v treh enakih obrokih, in sicer prvi obrok najkasneje do dne 31. 8. 2018, drugi obrok najkasneje do dne 30. 09. 2018 in tretji obrok najkasneje do dne 31. 10. 2018, na podlagi izstavljenega računa. Vplačana varščina se uspešnemu ponudniku oziroma kupcu všteje v kupnino v prodajni pogodbi. Vplačana varščina se ne obrestuje. Višina obrokov je odvisna od dosežene višine kupnine.

Plačilo kupnine oziroma posameznih obrokov v roku je bistvena sestavina pravnega posla. Prodajna pogodba je avtomatično razdrta, če kupec kupnine oziroma posameznih obrokov ne plača v navedenih rokih. Organizator oziroma prodajalec ima v tem primeru pravico obdržati varščino, ki jo je uspešni ponudnik plačal v postopku javnega zbiranja ponudb, ter tudi že plačane obroke kupnine.

VI. POGOJI PRODAJE:

- a. Les se prodaja na panju, po načelu videno – kupljeno.
- b. Vse stroške sečnje, spravila in prodaje lesa, zapor cest ter druge morebitne stroške nosi kupec.
- c. Kupec mora spoštovati določila odločbe Zavoda za gozdove Slovenije iz II. točke javnega zbiranja ponudb ter priporočila za ureditev delovišča, kot izhaja iz določil razpisa.
- d. Kupec mora upoštevati pravila oziroma omejitve glede tonaže prevozov po kategoriziranih javnih cestah oziroma si s tem v zvezi pridobiti morebitna dovoljenja oziroma soglasja (dovoljenje za prekomerno prometno obremenitev javnih cest). Stroški s tem v zvezi bremenijo kupca.
- e. Izbrani ponudnik bo zaradi spravila lesa moral vzpostaviti prevoznost odcepa gozdne ceste Sela – Zagačnik.
- f. Izbrani ponudnik mora po končani sečnji in spravilu lesa urediti sečišče ter odpraviti oziroma sanirati poškodbe v gozdu in na gozdnih prometnicah.
- g. Po končanih delih mora izbrani ponudnik odpraviti poškodbe na prometni infrastrukturi – kategoriziranih javnih cestah Občine Tolmin, ki so nastale zaradi prevozov v zvezi s spravilom lesa.

VII. POGOJI ZA UDELEŽBO V POSTOPKU JAVNEGA ZBIRANJA PONUDB:

Ponudbo lahko odda ponudnik, ki je skladno z veljavnimi predpisi registriran za opravljanje dejavnosti izvajanja del v gozdovih (dejavnost sečnje in spravila lesa) in prometa z lesom ter izpolnjevati vse predpisane pogoje za opravljanje navedenih dejavnosti. V času trajanja razpisnega postopka ponudniku ne sme biti prepovedano opravljanje gozdarske dejavnosti z odločbo s strani Inšpektorata RS za kmetijstvo in okolje.

V postopku javnega zbiranja ponudb kot ponudnik ne morejo sodelovati cenilec in člani komisije ter z njimi povezane osebe, kakor opredeljene v določilu sedmega odstavka 51. člena ZSPDLS-1.

Ponudnik mora oddati ponudbo, ki vsebuje naslednje sestavine:

- **potrdilo o plačilu varščine,**
- **izpolnjeno razpisno dokumentacijo in naslednje priloge:**
 - i. **registracijo dejavnosti:** dokazilo o registraciji dejavnosti (izpis iz evidenc AJPES, ki odraža zadnje stanje);

- ii. **izjave in potrdila:** ponudniki predložijo naslednje podpisane in žigosane izjave: Prijavni obrazec, Izjava o ponujeni višini kupnine za les na panju, ki ne sme biti nižja od izhodiščne cene (brez DDV), Izjava o vezanosti na dano ponudbo, Izjava o spoštovanju odločb Zavoda za gozdove Slovenije, Izjava o izpolnjevanju in sprejemanju pogojev javnega zbiranje ponudb in prodaje; Izjava, da ponudnik ni povezana oseba po določilu sedmega odstavka 51. člena ZSPDSLS-1;
- iii. **osnutek prodajne pogodbe s parafirano vsako stranjo.**

Ponudba se šteje za popolno, če vsebuje vse zgoraj zahtevane sestavine.

Ponudbe, ki bodo priskele po razpisnem roku (nepravočasna ponudba) ali ponudbe, ki ne bodo popolne, bodo izločene iz postopka.

VIII. POSTOPEK IZBIRE IN MERILO ZA IZBIRO NAJUGODNEJŠEGA PONUDNIKA:

Prodajno pogodbo se bo sklenilo z najugodnejšim ponudnikom, in sicer bo izbran ponudnik, ki bo ob izpolnjevanju vseh pogojev iz razpisa, ponudil najvišjo kupnino nad izhodiščno ceno oziroma v primeru, da bo ponudnik samo eden, vsaj ceno, ki je enaka izhodiščni ceni.

Po prejemu ponudb se bodo s ponudniki lahko opravila dodatna pogajanja, z namenom doseči ugodnejšo ponudbo za prodajalca.

Če je med prejetimi ponudbami več najugodnejših ponudb, komisija z najugodnejšimi ponudniki opravi dodatna pogajanja.

Župan lahko predmetni postopek zbiranja ponudb kadarkoli v času do sklenitve prodajne pogodbe ustavi, pri čemer se ponudnikom povrnejo stroški v višini izkazanih stroškov za prevzem razpisne dokumentacije in morebitne vplačane varščine.

IX. SKLENITEV POGODBE Z NAJUGODNEJŠIM PONUDNIKOM:

Prodajalec bo z najugodnejšim ponudnikom sklenil prodajno pogodbo, in sicer v roku 15 dni od dneva odpiranja pisnih ponudb. Če izbrani ponudnik ne podpiše pogodbe v določenem roku iz razlogov, ki so na strani ponudnika, lahko prodajalec podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne več kot za 15 dni ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši ponudnik ne podpiše pogodbe niti v podaljšanem roku, prodajalec zadrži njegovo varščino in si pridržuje pravico povabiti k podpisu pogodbe drugega najugodnejšega ponudnika.

X. ROK VEZANOSTI NA PONUDBO:

Rok vezanosti na posamezno ponudbo traja vse do vključno 17. 08. 2018.

XI. VRAČILO VARŠČINE:

Vplačana varščina bo neuspešnim ponudnikom brez obresti vrnjena v roku 15 dni od dneva sklenitve prodajne pogodbe z najugodnejšim ponudnikom.

XII. NAČIN ODDAJE IN ROK ZA ODDAJO PONUDBE:

Ponudba, ki jo je potrebno oddati na obrazcih razpisne dokumentacije, mora vsebovati vse zahtevane priloge oziroma dokazila. Ponudba mora biti označena na naslovni strani z »**NE ODPIRAJ – PONUDBA ZA PRODAJO LESA – ZAGAČNIK**«. Ponudba se pošlje po pošti ali odda osebno na naslov: Občina Tolmin, Ulica padlih borcev 2, 5220 Tolmin.

Rok za oddajo ponudb je vključno **do dne 28. 06. 2018 do 12. ure. Za pravočasno se šteje ponudba, ki bo najkasneje do navedenega dne in ure prispela** na naslov Občine Tolmin. Prepozne ponudbe bodo izločene iz postopka.

XIII. KRAJ IN ČAS ODPIRANJA PONUDB:

Odpiranje pisnih ponudb bo v mali sejni sobi Občine Tolmin, Ulica padlih borcev 2, 5220 Tolmin, dne 28. 06. 2018, ob 14. uri. Odpiranje ponudb bo javno.

Ponudniki bodo o izbiri najugodnejšega ponudnika pisno obveščeni najkasneje v roku 5 dni od dneva odpiranja ponudb.

XIV. RAZPISNA DOKUMENTACIJA, INFORMACIJE IN OGLED:

Celotno razpisno dokumentacijo (s prilogami, odločbami ZGS, skicami trasiranih linij in cenitvenim poročilom) je možno dobiti na spletni strani Občine Tolmin www.tolmin.si ter v Uradu župana Občine Tolmin. Za dodatne informacije glede postopka lahko v času do poteka roka za oddajo ponudb kontaktirate višjo svetovalko Sanjo Sivec Levpušček na elektronski naslov sanja.sivec-levpuscek@tolmin.si ali na telefonsko številko 05 381 95 32, za dodatne informacije glede predmeta prodaje pa lahko kontaktirate vodjo delovišča Ano Strle, na telefonsko številko 040 505 736.

Ponudniki si pred oddajo ponudbe lahko samostojno ogledajo predmet prodaje. Vsi stroški vezani na pripravo ponudb, bremenijo ponudnika.

XV. OBJAVA:

Javno zbiranje ponudb za prodajo lesa na panju se objavi na spletni strani Občine Tolmin: www.tolmin.si ter na oglasni deski v prostorih občinske uprave Občine Tolmin.

Številka: 478-0157/2018-8

Datum: 04. junij 2018



Uroš Brežan,
župan